

ANALISI PREZZI

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTI DI SICUREZZA DEL TEATRO MERCADANTE DI NAPOLI IN PIAZZA MUNICIPIO 1 PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE: Ass. Teatro Stabile di Napoli

Napoli, 27/06/2017

IL TECNICO
Ing. Carlo Gardini



NP. 01RIV

Fornitura e posa i opera di Sistema di Supervisione centralizzato tipo Dicube per apparecchi di emergenza autoalimentati composto da 2 elementi: tipo Exiee.Smart Controllo 128 e tipo Exiw. Line Controller 128. Comprensivo di accessori, opere murarie per apertura tracce e degli oneri della sicurezza

N.	TARIFFA	ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	COSTO UNIT.	IMPORTO	INC. %
		Mano d'opera					
		Tecnico qualificato:	h	-		-	-
		Operaio 3° livello:	h	-	19,87 €	0,00 €	0,00
		Operaio 4° livello:	h	4,00	20,71 €	82,84 €	9,47
		Operaio 5° livello:	h	4,00	22,15 €	88,60 €	10,13
						0,00 €	0,00
		Materiali				-	
		Unità di controllo e varie	cd	1	651,00 €	651,00 €	74,40
						0,00 €	0,00
						0,00 €	0,00
		Varie					
		Percentuale su importo totale mano d'opera + materiali per accessori, opere murarie accessorie:	%	6,00		49,35 €	5,64
		Oneri di Sicurezza per: Guanti, scarpe, tuta, dispositivo protezione capo	cd/h	4,00	0,80 €	3,20 €	2,44
					874,99 €	874,99 €	100,00
		TOTALE COSTI				874,99 €	
		PER SPESE GENERALI 15%				131,25 €	
		PER UTILE D'IMPRESA 10%				100,62 €	
		TOTALE				1 106,86 €	
		PREZZO DI APPLICAZIONE				1 106,86 €	

NP.02RIV

Fornitura e posa in opera di cavo resistente al fuoco per almeno 90 minuti dedicato all'illuminazione di sicurezza e suo sistema centralizzato, cosistituto da: 1) cavo reistente al fuoco 90 min di sezione 5x1,5mmq LSZH EN50200 con schermatura o calza e guaina rossa 2) Tubo in PVC di tipo pesante diam 16 mm. Tutto eseguito alla regola dell'arte e comprensivo degli accessori per rendere il lavoro finito, delle opere murarie accessorie per apertura tracce e degli oneri della sicurezza.

N.	TARIFFA	ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	COSTO UNIT.	IMPORTO	INC. %
		Mano d'opera					
		Tecnico qualificato:	h	-		-	-
		Operaio 3° livello:	h	0,10	19,87 €	1,99 €	26,37
		Operaio 4° livello:	h	0,10	20,71 €	2,07 €	27,48
		Operaio 5° livello:	h	-	22,15 €	0,00 €	-
						0,00 €	-
		Materiali				0,00 €	
		Cavo resistente al fuoco 5x1,5 mm²	m	1	2,58 €	2,58 €	34,24
		Tubo in PVC Ø 16mm	m	1	0,14 €	0,14 €	1,86
		Varie					
		Percentuale su importo totale mano d'opera + materiali per accessori, opere murarie accessorie:	%	10,00		0,68 €	8,99
		Oneri di Sicurezza per: Guanti, scarpe, tuta, dispositivo protezione capo	cd/h	0,20	0,40 €	0,08 €	7,08
					7,54 €	7,54 €	100,00
		TOTALE COSTI				7,54 €	
		PER SPESE GENERALI 15%				1,13 €	
		PER UTILE D'IMPRESA 10%				0,87 €	
		TOTALE				9,53 €	
		PREZZO DI APPLICAZIONE				9,53 €	

NP.03RIV

Fornitura e posa in opera di Controllo di linea per aumentare gli apparecchi controllabili Il modulo linea tipo DiCube che permette di incrementare gli apparecchi controllabili dal sistema di base; 128 apparecchi possono essere collegati sulle due linee disponibili. Il Tutto eseguito alla regola dell'arte compresi gli accessori , le opere murarie, e i costi della sicurezza. Specifiche tecniche: • Tensione di alimentazione: 230Vac 50/60Hz • Assorbimento: 20 VA • Massimo numero apparecchi DiCube collegabili 128 • Temperatura di lavoro: 0 °C-40 °C • Installazione in quadro elettrico su barra DIN • Peso 0.170 kg

N.	TARIFFA	ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	COSTO UNIT.	IMPORTO	INC. %
		Mano d'opera					
		Tecnico qualificato:	h	-		-	-
		Operaio 3° livello:	h	-	€ 19,87	-	-
		Operaio 4° livello:	h	4,00	€ 20,71	82,84	19,62
		Operaio 5° livello:	h	4,00	€ 22,15	88,60	20,98
						-	-
		Materiali				-	
		Unità di controllo	cd	1	€ 224,00	224,00	53,04
						0,00	-
						0,00	-
		Varie					
		Percentuale su importo totale mano d'opera + materiali per accessori, opere murarie accessorie:	%	5,98		23,66	5,60
		Oneri di Sicurezza per: Guanti, scarpe, tuta, dispositivo protezione capo	cd/h	4,00	0,800	3,2000	5,05
					422,30	422,30	100,00
		TOTALE COSTI				422,30	
		PER SPESE GENERALI 15%				63,35	
		PER UTILE D'IMPRESA 10%				48,56	
		TOTALE				534,21	
		PREZZO DI APPLICAZIONE				534,21	

NP.04RIV

N.	TARIFFA	ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	COSTO UNIT.	IMPORTO	INC. %
		Mano d'opera					
		Tecnico qualificato:	h	-		-	-
		Operaio 3° livello:	h	-	19,87 €	0,00 €	-
		Operaio 4° livello:	h	0,50	20,71 €	10,36 €	4,30
		Operaio 5° livello:	h	0,50	22,15 €	11,08 €	4,60
						0,00 €	-
		Materiali				0,00 €	-
		Lapmda di emergenza	cd	1	212,00 €	212,00 €	88,03
						0,00 €	-
						0,00 €	-
		Varie					
		Percentuale su importo totale					
		mano d'opera + materiali per					
		accessori, opere murarie					
		accessorie:	%	3,00		7,00 €	2,91
		Oneri di Sicurezza per: Guanti,					
		scarpe, tuta, dispositivo					
		protezione capo	cd/h	0,50	0,80 €	0,40 €	1,11
					240,83 €	240,83 €	100,00
		TOTALE COSTI				240,83 €	
		PER SPESE GENERALI 15%				36,12 €	
		PER UTILE D'IMPRESA 10%				27,70 €	
		TOTALE				304,65 €	
		PREZZO DI APPLICAZIONE				304,65 €	

N.	TARIFFA	ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	COSTO UNIT.	IMPORTO	INC. %
		Mano d'opera					
		Tecnico qualificato:	h	-		-	-
		Operaio 3° livello:	h	-	19,87 €	0,00 €	-
		Operaio 4° livello:	h	0,50	20,71 €	10,36 €	4,30
		Operaio 5° livello:	h	0,50	22,15 €	11,08 €	4,60
						0,00 €	-
		Materiali				0,00 €	-
		Lapmda di emergenza	cd	1	212,00 €	212,00 €	88,03
						0,00 €	-
						0,00 €	-
		Varie					
		Percentuale su importo totale mano d'opera + materiali per accessori, opere murarie accessorie:	%	3,00		7,00 €	2,91
		Oneri di Sicurezza per: Guanti, scarpe, tuta, dispositivo protezione capo	cd/h	0,50	0,80 €	0,40 €	1,11
					240,83 €	240,83 €	100,00
		TOTALE COSTI				240,83 €	
		PER SPESE GENERALI 15%				36,12 €	
		PER UTILE D'IMPRESA 10%				27,70 €	
		TOTALE				304,65 €	
		PREZZO DI APPLICAZIONE				304,65 €	

NP.05RIV

Fornitura e posa in opera di apparecchio per segnalazione di sicurezza autonomo a LED per sistema indirizzabile. Schermo conforme alla norma EN1838 con distanza di visibilità 26 metri. Funzionamento permanente e indirizzamento automatico o sequenziale di messa in funzione, monitoraggio e diagnosi integrati. Grado di protezione IP65. Sensore laser per attivazione manuale dei Test e indirizzamento sequenziale PRO. Protocollo di supervisione compatibile ai comandi DALI. Installabile a parete frontale, bandiera verticale o a soffitto.

N.	TARIFFA	ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	COSTO UNIT.	IMPORTO	INC. %
		Mano d'opera					
		Tecnico qualificato:	h	-		-	-
		Operaio 3° livello:	h	-	19,87 €	0,00 €	-
		Operaio 4° livello:	h	0,50	20,71 €	10,36 €	5,44
		Operaio 5° livello:	h	0,50	22,15 €	11,08 €	5,82
						0,00 €	-
		Materiali				0,00 €	
		Lapmda di emergenza	cd	1	163,06 €	163,06 €	85,63
						0,00 €	-
						0,00 €	-
		Varie					
		Percentuale su importo totale					
		mano d'opera + materiali per					
		accessori, opere murarie					
		accessorie:	%	3,00		5,53 €	2,91
		Oneri di Sicurezza per: Guanti,					
		scarpe, tuta, dispositivo					
		protezione capo	cd/h	0,50	0,80 €	0,40 €	1,40
					190,42 €	190,42 €	100,00
		TOTALE COSTI				190,42 €	
		PER SPESE GENERALI 15%				28,56 €	
		PER UTILE D'IMPRESA 10%				21,90 €	
		TOTALE				240,89 €	
		PREZZO DI APPLICAZIONE				240,89 €	

NP.06RIV

Fornitura e posa in opera di griglia in acciaio per lamapada di sicurezza

N.	TARIFFA	ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	COSTO UNIT.	IMPORTO	INC. %
		Mano d'opera					
		Tecnico qualificato:	h	-		0,00 €	-
		Operaio 3° livello:	h	-	19,87 €	0,00 €	-
		Operaio 4° livello:	h	0,10	20,71 €	2,07 €	4,98
		Operaio 5° livello:	h	0,10	22,15 €	2,22 €	5,33
						0,00 €	-
		Materiali				0,00 €	
		griglia di protezione	cd	1	36,00 €	36,00 €	86,59
						0,00 €	-
						0,00 €	-
		Varie					
		Percentuale su importo totale					
		mano d'opera + materiali per					
		accessori, opere murarie					
		accessorie:	%	3,00		1,21 €	2,91
		Oneri di Sicurezza per: Guanti,					
		scarpe, tuta, dispositivo					
		protezione capo	cd/h	0,10	0,80 €	0,08 €	1,28
					41,57 €	41,57 €	100,00
		TOTALE COSTI				41,57 €	
		PER SPESE GENERALI 15%				6,24 €	
		PER UTILE D'IMPRESA 10%				4,78 €	
		TOTALE				52,59 €	
		PREZZO DI APPLICAZIONE				52,59 €	

NP.07RIV

Fornitura e posa in opera di punto luce e punto protocollo DALI per illuminazione di sicurezza costituito da: 1) tubo in PVC di tipo pesante diam 16 mm, 2) cassetta da incasso a parete di misure 118x96x50 in pvc con coperchio 3) cavo resistente al fuoco 90 min di sezione 5x1,5mmq LSZH EN50200 con schermatura o calza e guaina rossa. Tutto eseguito alla regola dell'arte e comprensivo degli accessori per rendere il lavoro finito, delle opere murarie per apertura tracce e degli oneri della sicurezza.

N.	TARIFFA	ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	COSTO UNIT.	IMPORTO	INC. %
		Mano d'opera					
		Tecnico qualificato:	h	-		-	-
		Operaio 3° livello:	h	0,20	19,87 €	3,97 €	7,41
		Operaio 4° livello:	h	0,20	20,71 €	4,14 €	7,72
		Operaio 5° livello:	h	-	22,15 €	0,00 €	-
						0,00 €	-
		Materiali				0,00 €	
		Tubo in PVC Ø 16mm	m	15	0,14 €	2,10 €	3,92
		cassetta da incasso 118x96x50	cd	1	0,60 €	0,60 €	1,12
		Cavo resistente al fuoco 5x1,5 mm²	m	15	2,58 €	38,70 €	72,15
		Varie					
		Percentuale su importo totale mano d'opera + materiali per accessori, opere murarie accessorie:	%	8,00		3,96 €	7,39
		Oneri di Sicurezza per: Guanti, scarpe, tuta, dispositivo protezione capo	cd/h	0,40	0,40 €	0,16 €	1,99
					53,64 €	53,64 €	100,00
		TOTALE COSTI				53,64 €	
		PER SPESE GENERALI 15%				8,05 €	
		PER UTILE D'IMPRESA 10%				6,17 €	
		TOTALE				67,85 €	
		PREZZO DI APPLICAZIONE				67,85 €	

NP.08RIV

Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di sicurezza autonomo a LED per sistema indirizzabile. Flusso luminoso 235lm, autonomia 2h, schermo serigrafato con satinatura. Funzionamento non permanente e indirizzamento automatico o sequenziale di messa in funzione, monitoraggio e diagnosi integrati. Grado di protezione IP65. Sensore laser per attivazione manuale dei Test e indirizzamento sequenziale PRO. Protocollo di supervisione compatibile ai comandi DALI.

N.	TARIFFA	ELEMENTI	U.M.	QUANTITA'	COSTO UNIT.	IMPORTO	INC. %
		Mano d'opera					
		Tecnico qualificato:	h	-		-	-
		Operaio 3° livello:	h	-	19,87 €	0,00 €	-
		Operaio 4° livello:	h	0,50	20,71 €	10,36 €	5,30
		Operaio 5° livello:	h	0,50	22,15 €	11,08 €	5,66
						0,00 €	-
		Materiali				0,00 €	
		Lapmda di emergenza	cd	1	168,00 €	168,00 €	85,93
						0,00 €	-
						0,00 €	-
		Varie					
		Percentuale su importo totale					
		mano d'opera + materiali per					
		accessori, opere murarie					
		accessorie:	%	3,00		5,68 €	2,91
		Oneri di Sicurezza per: Guanti,					
		scarpe, tuta, dispositivo					
		protezione capo	cd/h	0,50	0,80 €	0,40 €	1,36
					195,51 €	195,51 €	100,00
		TOTALE COSTI				195,51 €	
		PER SPESE GENERALI 15%				29,33 €	
		PER UTILE D'IMPRESA 10%				22,48 €	
		TOTALE				247,32 €	
		PREZZO DI APPLICAZIONE				247,32 €	

NPGAMMA1

Fornitura e posa in opera di controsoffitto a membrana con resistenza al fuoco EI120, realizzato con due lastre costituite da silicati e solfati di calcio esenti da amianto tipo FIREGUARD25, prodotte per laminazione, in classe A1 di reazione al fuoco compresi la fornitura e posa in opera della struttura di supporto, gli ancoraggi al soffitto, il materiale di fissaggio, la stuccatura, la posa di pezzi speciali per il passaggio dei pendoli provenienti dalle capriate superiori, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; compreso il sovrapprezzo per la particolare difficoltà nella messa in opera.

TIPO	DESCRIZIONE				
A	MANODOPERA (PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE CAMPANIA E MOLISE)	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
	A.1 Operaio Specializzato	h	0,25	€ 29,01	€ 7,25
	A.2 Operaio Qualificato	h	0,25	€ 26,82	€ 6,71
	A.3 Operaio Comune	h	0,15	€ 24,05	€ 3,61
TOTALE MANODOPERA					€ 17,57
B	MATERIALI				
	B.1 Lastra cartogesso sp 25mm	mq	2,00	€ 29,90	€ 59,80
	B.2 Sistemi di sostegno	mq	2,50	€ 3,70	€ 9,25
	B.3 Stuccatura e nastro a rete	mq	1,00	€ 1,00	€ 1,00
	B.4 Viti e altro per fissaggio	-	-	-	€ 2,00
TOTALE MATERIALI					€ 72,05
C	NOLI E TRASPORTI				
	C.1 Incidenza trasporti	h	0,05	€ 89,62	€ 4,48075
TOTALE NOLI E TRASPORTI					€ 4,48
TOTALE A+B+C					€ 94,10
D	SPESA GENERALI	%	13,00%	€ 94,10	€ 12,23
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	€ 94,10	€ 9,41
E	ONERI DI SICUREZZA SPECIALI	%	8,00%	€ 94,10	€ 7,53
TOTALE					€ 123,27
ARROTONDAMENTO					-€ 0,27
PREZZO DI APPLICAZIONE					mq € 123,00