TEATRO STABILE NAPOLI
diretto da Luca De Fusco
TEATRO NAZIONALE

VERBALE PROT. N. 862 del 08/08/2017

Responsabile del Procedimento: Luca De Fusco

Oggetto: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Fornitura e posa in opera di un impianto di illuminazione di sicurezza ed opere edili connesse, presso il Teatro Mercadante di Napoli" - CIG: 7115610321.

L'anno 2017, il giorno 8 del mese di agosto alle ore 11:00, presso la sede dell'Ufficio di Direzione dell'Associazione Teatro Stabile della città di Napoli, sita in Piazza Francese n. 46 – 80133 Napoli, alla presenza del seggio di gara, riconvocato il 04/08/2017 costituito da:

1. per la sua qualità di R.U.P., ***Luca De Fusco***, che agisce quale Presidente;
2. ***Giuseppina Morrone*** funzionaria U.O.C. "Manutenzione" del Comune di Pozzuoli;
3. ***Patrizio Rispo*** consigliere di amministrazione;
4. ***Michele Fariello***, responsabile dell'ufficio amministrazione, in qualità di segretario verbalizzante.

Premesso:

- che con determina a contrarre prot. n. 797 del 19.07.2017 veniva disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "*Fornitura e posa in opera di un impianto di illuminazione di sicurezza ed opere edili connesse, presso il Teatro Mercadante di Napoli*" sito in Piazza Municipio n.1 – 80133 Napoli (NA), mediante "procedura negoziata – come definita dagli artt. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, procedendo altresì all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del citato D.Lgs. 50/2016;

Visto:

- il verbale di aggiudicazione provvisoria del 28/07/2017, con il quale veniva riportato l'esito della procedura di gara e veniva redatta la seguente graduatoria:

	OPERATORE ECONOMICO	(%) DI RIBASSO	TOT. COMPLESSIVO	COSTI MANODOPERA	COSTI SICUREZZA AZIENDALE INTERNA
I	Vincenzo Modugno S.r.l.	35,461	€ 127.604,02	€ 35.000,00	€ 800,00
II	PA.CO. Pacifico Costruzioni S.p.A. – costituenda A.T.I. con la Ditta S.I.C.I. S.r.l.	11,22	€ 175.731,89	€ 70.292,76	€ 3.000,00
III	Orfé Costruzioni S.r.l.	8,389	€ 181.129,74	€ 57.961,52	€ 900,00

- il citato verbale del 28/07/2017, con il quale è stato aggiudicato provvisoriamente l'appalto in oggetto alla Ditta VINCENZO MODUGNO S.r.l. Costruzioni e Restauri, con sede in Via Roma n.50 – 80143 Capua (CE) – P.IVA e C.F. 01600330615, che è risultata 1^ classificata per aver offerto il ribasso percentuale del 35,461%;

- che nello stesso verbale veniva prevista la eventuale verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

- la determina del R.U.P., prot. n. 824 del 28/07/2017, con il quale si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto denominato "*Fornitura e posa in opera di un impianto di illuminazione di sicurezza ed opere edili connesse, presso il Teatro Mercadante di Napoli*" alla ditta VINCENZO MODUGNO S.r.l. Costruzioni e Restauri, che è risultata 1^ classificata avendo operato il ribasso percentuale del 35,461%, subordinandone l'efficacia alla richiesta di documentazione non ancora pervenuta alla Stazione Appaltante;

Vista:

- la richiesta di giustificativi per la verifica dell'offerta sospetta di anomalia inviata dalla Stazione Appaltante a mezzo PEC del 01/08/2017, alla Ditta VINCENZO MODUGNO S.r.l. Costruzioni e Restauri;

- la nota di risposta della citata Ditta, inviata alla PEC ufficiogare@pec.teatrostabilenapoli.it il 04/08/2017 ed assunta al protocollo con il n. 28 (agli atti);

Considerato:

- che sulla base dell'Istruttoria effettuata dall'Ufficio di supporto al R.U.P., richiamata e fatta propria dallo stesso R.U.P., che costituisce parte integrante del presente verbale e sorregge le argomentazioni qui contenute, che le giustificazioni addotte non appaiono idonee a giustificare adeguatamente il ribasso offerto e che, in particolare, non appare adeguatamente motivato il costo della manodopera indicato nell'offerta, in ordine al quale l'impresa nemmeno ha fornito tutti gli elementi di fatto richiesti dalla stazione appaltante con la citata nota del 1 agosto 2017 (personale impiegato, ore di lavoro previste, contratto collettivo applicato…);

- che con nota del 4 agosto 2017, a mezzo PEC, si è proceduto a comunicare alla Ditta VINCENZO MODUGNO S.r.l. Costruzioni e Restauri l'avvio del procedimento in via di autotutela di annullamento dell'aggiudicazione definitiva, a cui non è stato dato alcun riscontro entro il termine assegnato;

Ritenuto:

- che quanto sopra rilevato, palesa la complessiva non congruità e non affidabilità dell'offerta anche in relazione ai tempi contrattuali previsti, il cui rispetto costituisce condizione essenziale per questa stazione appaltante per procedere all'affidamento dei lavori;

- che tenuto conto pure dell'urgenza di procedere all'avvio dei lavori, occorre pertanto procedere all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva, determina del R.U.P. prot. n. 824 del 28/07/2017, disposta in favore della Ditta VINCENZO MODUGNO S.r.l. Costruzioni e Restauri;

Riscontrato:

- che la stessa aggiudicazione definitiva non è allo stato divenuta efficace in quanto non sono pervenute le certificazioni relative al casellario giudiziario, carichi pendenti e regolarità fiscale e contributiva e che la stessa offerta, all'esito delle valutazioni, è stata valutata non congrua;

Considerato:

- tuttavia che, anche valutato il comportamento non decettivo e anzi collaborativo della Ditta VINCENZO MODUGNO S.r.l. Costruzioni e Restauri, che ha comunque tenuto una condotta trasparente e collaborativa in tutte le fasi della procedura, si possa in ogni caso desistere dall'escussione della cauzione provvisoria;

Visto:

- il verbale di gara redatto in data 28 luglio 2017, dal quale si rileva che la seconda migliore offerta, che segue in graduatoria quella dell'aggiudicatario, risulta essere quella della Ditta PA.CO. Pacifico Costruzioni S.p.A. – costituenda A.T.I. con la Ditta S.I.C.I. S.r.l., che ha offerto un ribasso del 11,22%, per un totale complessivo di € 175.731,89;

P.Q.M.

Il Seggio di gara, nel prendere atto di tutto quanto determinato, propone al R.U.P. l'esclusione dell'offerta della Ditta VINCENZO MODUGNO S.r.l. Costruzioni e Restauri e, previo annullamento dell'aggiudicazione definitiva, non ancora intervenuta in favore della stessa, l'aggiudicazione dei lavori in favore della seconda classificata, Ditta **PA.CO. Pacifico Costruzioni S.p.A. – costituenda A.T.I. con la Ditta S.I.C.I. S.r.l.**, che ha offerto un ribasso dell'**11,22%**, per un totale complessivo di € **175.731,89** previa accertamento dei requisiti di legge così come previsti dal bando di gara, demandando al R.U.P. tutti gli atti conseguenziali.

Napoli, lì 08/08/2017.

IL PRESIDENTE
Luca De Fusco (R.U.P.)

I componenti del seggio di gara

Giuseppina Morrone

Patrizio Rispo

Il segretario verbalizzante
Michele Fariello

mercadante / san ferdinando / ridotto
associazione teatro stabile della città di napoli
piazza francese 46 – 80133 napoli
tel. [+39] 081 551 0336 / 081 552 4214 fax [+39] 081 551 0339
info@teatrostabilenapoli.it / www.teatrostabilenapoli.it
c.f. 95025880634 / p.iva 04489811218

Spett.le Teatro Stabile di Napoli
Teatro Mercadante
Napoli – 80133
Piazza Municipio, 1
Dott. Luca De Fusco (R.U.P.)

Napoli 04.08.2017

Oggetto: Verifica della documentazione giustificativa dell'offerta fornita dalla Ditta Vincenzo Modugno s.r.l. Costruzioni e Restauri.

Premesso:
che in data 01.08.2017 questa Amministrazione richiedeva, a mezzo P.E.C. che si allega, elementi giustificativi dei costi a base dell'offerta risultata vincitrice della Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Fornitura e posa in opera di un impianto di illuminazione di sicurezza ed opere edili connesse, presso il Teatro Mercadante di Napoli" - CIG: 7115610321;

che in data 04.08.2017, nel rispetto dei termini temporali indicati nella citata P.E.C., l'Impresa Vincenzo Modugno s.r.l. Costruzioni e Restauri, in risposta alle puntuali richieste contenute, rispondeva con allegata "DICHIARAZIONE ESPLICATIVA DELLE CONDIZIONI DI VANTAGGIO COMPETITIVO";

che gli scriventi arch. Paolo Lattuada e ing. Carmine Testa, in qualità di professionisti incaricati dell'attività di supporto al R.U.P., riscontrando la Sua comunicazione a mezzo e-mail in ordine alla dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo", prodotta dalla ditta "Vincenzo Modugno srl, in ottemperanza alla richiesta del R.U.P. dott. Luca De Fusco di effettuare valutazione di completezza ed esaustività della documentazione fornita dalla Ditta Modugno, il giorno 04.08.2017, si riunivano presso lo studio dell'arch. Lattuada per lo svolgimento delle operazioni di verifica;

TUTTO CIO' PREMESSO

si rileva che la suddetta dichiarazione è manchevole di specifiche richieste indicate nella PEC del 01/08/17 a firma del RUP.

Nello specifico:

1. Non è stato prodotto elenco dei dipendenti impiegati, qualifica con specificazione degli stipendi attribuiti, attestazione sul rispetto del CCNL e copia del CCNL applicato, nonché estratto del libro unico del lavoro con personale e livelli retributivi;
2. Non è stato indicato il numero delle unità lavorative impiegate tenuto conto dei tempi di esecuzione dei lavori;
3. Non è stato prodotto un documento che attesti un'analisi dell'ambiente di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008, contenente positiva dichiarazione relativa alla valutazione e gestione dei rischi, e dichiarazione che i costi, sulla base di un riparto degli stessi, sono computati nei lavori in oggetto.

Pertanto la documentazione fornita dalla Ditta Vincenzo Modugno s.r.l. Costruzioni e Restauri risulta incompleta e inesaustiva.

Distinti saluti

arch. Paolo Lattuada
ing. Carmine Testa

RUP | Teatro Stabile Napoli

Da: architettura@paoloattuada.net <architettura@paololattuada.net>
Inviato: venerdì 4 agosto 2017 15:01
A: rup
Cc: m.fariello@teatrostabilenapoli.it; Carmine Testa; studio@studiolegaleorefice.it
Oggetto: Rif. Vs. comunicazione e-mail 4.8.17 h.11:17

Priorità: Alta

Riscontrando la Vs. comunicazione a mezzo e-mail in ordine alla dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo, prodotta dalla ditta "Vincenzo Modugno srl", si osserva che essa è da considerarsi incompleta in quanto manchevole di specifiche richieste indicate nella PEC del 01/08/17 a firma del RUP.

In particolare:

1. Non è stato prodotto elenco dei dipendenti impiegati, qualifica con specificazione degli stipendi attribuiti, attestazione sul rispetto del CCNL e copia del CCNL applicato, nonché estratto del libro unico del lavoro con personale e livelli retributivi;
2. Non è stato indicato il numero delle unità lavorative impiegate tenuto conto dei tempi di esecuzione dei lavori;
3. Non è stata prodotto un documento che attesti un'analisi dell'ambiente di lavoro ai sensi della legge 626/194, oggi D.Lgs. 81/2008, contenente positiva dichiarazione relativa alla valutazione e gestione dei rischi, e dichiarazione che i costi, sulla base di un riparto degli stessi, sono computati nei lavori in oggetto.

Distinti saluti

arch. Paolo Lattuada
ing. Carmine Testa

Paolo Lattuada architetto

Napoli 80127
Via F. Palizzi 107
tel +39 328 0956988
mail: architettura@paololattuada.net
web: www.paololattuada.net

Ufficio Gare PEC | Teatro Stabile di Napoli

Da: paolo.lattuada@archiworldpec.it
Inviato: venerdì 4 agosto 2017 21:30
A: ufficiogare@pec.teatrostabilenapoli.it
Oggetto: Chiarimenti - Rif. NS. precedente comunicazione PEC in pari data

Priorità: Alta

Egregio Dott. Luca De Fusco (R.U.P.)
Teatro Stabile di Napoli
Teatro Mercadante
Napoli – 80133
Piazza Municipio, 1

Facendo seguito alla precedente comunicazione via P.E.C. in pari data, a seguito dei colloqui intercorsi e ad ulteriore chiarimento di quanto espresso, verificato che la ditta Ditta Vincenzo Modugno S.r.l. Costruzioni e Restauri non ha fornito la richiesta documentazione giustificativa consistente in:

1. elenco dei dipendenti impiegati, qualifica con specificazione degli stipendi attribuiti, attestazione sul rispetto del CCNL e copia del CCNL applicato, nonché estratto del libro unico del lavoro con personale e livelli retributivi;
2. numero delle unità lavorative impiegate tenuto conto dei tempi di esecuzione dei lavori;
3. documento che attesti un'analisi dell'ambiente di lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008, contenente positiva dichiarazione relativa alla valutazione e gestione dei rischi, e dichiarazione che i costi, sulla base di un riparto degli stessi, sono computati nei lavori in oggetto;

atteso che la suddetta documentazione non risulta accessibile decorso il termine perentorio del 4.8.17 indicato dal R.U.P. nella sua legittima richiesta, lo scrivente ritiene che, in costanza e permanenza della mancata produzione degli documenti attestanti i dati specificamente richiesti dalla Stazione Appaltante alla Ditta aggiudicataria Vincenzo Modugno S.r.l. Costruzioni e Restauri, l'offerta non si possa valutare congrua.

Distinti saluti
arch. Paolo Lattuada