TEATRO DI NAPOLI
TEATRO NAZIONALE
DIRETTO DA ROBERTO ANDÒ

Prot.1025 del 27/09/2022.

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: determina a contrarre relativa alla procedura per l'individuazione di un operatore economico al quale affidare il contratto di appalto relativo ai lavori di efficientamento energetico dell'impianto di condizionamento e climatizzazione dell'aria a servizio del Teatro Mercadante di Napoli.

Stazione Appaltante: Associazione Teatro Stabile della città di Napoli;
Sede Legale: Piazza Francese n.46 – 80133 Napoli – tel. 0815510336, 0815524214;
Sito Web istituzionale: www.teatrostabilenapoli.it;
PEC: ufficiogare@pec.teatrostabilenapoli.it;
Responsabile del Procedimento: Dott. Domenico Basso;
Contatti Ufficio supporto R.U.P.: rup@teatrostabilenapoli.it;
Direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: **SCD Engineering -** info@scdengineering.it;
Luogo di esecuzione: Teatro Mercadante di Napoli, Piazza Municipio n.1, 80133 – Napoli.

La sottoscritta Stefania Brancaccio, in qualità di Presidente dell'Associazione Teatro Stabile della Città di Napoli,

P R E M E S S O

- che occorre procedere alla selezione di un operatore economico al quale affidare i lavori indicati in oggetto;
- che detti lavori riguardano interventi di efficientamento energetico dell'impianto di condizionamento e climatizzazione dell'aria a servizio del Teatro Mercadante di Napoli, nell'ambito dell'"Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU";
- che i lavori riguarderanno le sottoindicate categorie:

LAVORAZIONI					
DENOMINAZIONE	CATEGORIA		IMPORTO	PERCENTUALE CATEGORIA	TIPOLOGIA
Opere Edili	*OG 1*	€	34 413,84	9%	
COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) quota parte riferibile alla categoria		€	722,45		
TOTALE Categoria		€	35 136,29		
Impianti Elettrici	*OS 30*	€	19 636,61	5%	
COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) quota parte riferibile alla categoria		€	412,23		
TOTALE Categoria		€	20 048,84		
Impianti Meccanici	*OS 28*	€	329 509,87	86%	Prevalente
COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso) quota parte riferibile alla categoria		€	6 917,42		
TOTALE Categoria		€	336 427,29		
TOTALE CATEGORIE LAVORI		€	383 560,32		
TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		€	8 052,11		
TOTALE LAVORI		€	391 612,43		

- che il Teatro Mercadante ricade in zona "A" – Unità edilizia speciale ottocentesca originaria o di ristrutturazione a struttura unitaria del vigente PRG di Napoli;
- che il RUP, nominato per la suddetta procedura, è il Dott. Domenico Basso il quale provvederà a acquisire il codice identificativo di gara e a redigere la documentazione di gara;
- che l'importo dei lavori è stimato in **€ 383.560,32** oltre **€ 8.052,11** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il contratto di appalto verrà affidato con procedura negoziata senza bando di cui all'art. 36 c.2 lett. C-bis con le modifiche apportate dall'art. 51 c.1 lett. a) numero 2.2 del DL 31/05/2021 n.77 (Decreto Semplificazioni) recante modifiche al DL 16/07/2020 n. 76 lett. b;
- che il contraente verrà individuato secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con la previsione di cui all'art. 97 c. 8 del D.lgs. 50/2016;
- che il luogo di esecuzione dei lavori è: Teatro Mercadante di Napoli, Piazza Municipio n. 79, 80133 – Napoli (NA);
- che sono ammessi alla partecipazione gli Operatori Economici di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e dovranno possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 nonché attestazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata alle lavorazioni da eseguire, categoria OG 1, OS 30 e OS 28. Dovranno altresì dimostrare lo svolgimento di lavori simili regolarmente eseguiti su edifici vincolati;
- che si procederà ad individuare le ditte da invitare alla presentazione dell'offerta a seguito di avviso esplorativo di indagine di mercato che verrà pubblicato sul sito internet dell'Associazione, al link https://www.teatrostabilenapoli.it/trasparenza/atti-delle-singole-procedure/, per 15 giorni.

V I S T O

1. il D.L.gs.18 aprile 2016 n. 50;

2. il DL 31/05/2021 n.77 (Decreto Semplificazioni) recante modifiche al DL 16/07/2020 n. 76 lett. b);
3. le Linee Guida ANAC aventi ad oggetto procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
4. l'art. 47 del DL 77/2021 e successiva delibera ANAC n. 122/2022;

D E T E R M I N A

- la premessa è parte integrante della presente determina a contrarre;
- l'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico;
- l'approvazione dell'avviso di indagine di mercato e la sua pubblicazione sul sito internet dell'Associazione;
- che l'intervento troverà copertura finanziaria nel relativo capitolo di oneri per manutenzioni del bilancio previsionale 2022.

La Vicepresidente Vicario
Stefania Brancaccio

STEFANIA
BRANCACCIO
ASS.TEATRO
STABILE DELLA
CITTA' DI NAPOLI
VICEPRESIDENTE
VICARIO
29.09.2022
12:24:29
GMT+01:00