TEATRO

(3)

VERBALE del 30/10/2021
Procedura negoziata senza bando di cui all'art. 36 c.2 lett. C-bis con le modifiche apportate dall'art. 51 c.1 lett. a) numero 2.2 del DL 31/05/2021 n.77 (Decreto Semplificazioni) recante modifiche al DL 16/07/2020 n. 76 lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici
lavori alle facciate del Teatro Mercadante di Napoli, sito in Napoli in piazza Municipio n. 1
CIG 890376969D

L'anno 2021, addì 30 del mese di ottobre alle ore 11:00 presso la sede operativa dell'Associazione Teatro Stabile della Città di Napoli, piazza Francese, 46 – 80133 Napoli (NA), si aprono le operazioni di gara, relative alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 36 c.2 lett. C-bis con le modifiche apportate dall'art. 51 c.1 lett. a) numero 2.2 del DL 31/05/2021 n.77 (Decreto Semplificazioni) recante modifiche al DL 16/07/2020 n. 76 lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici.

P R E M E S S O

- che in data 27 settembre 2021 il seggio di gara proponeva di aggiudicare provvisoriamente la gara alla ditta VINCENZO MODUGNO SRL COSTRUZIONI – RESTAURI, tenuto conto dell'offerta economica presentata (percentuale di ribasso 28,93%);

- che in data 28 settembre 2021 veniva inviata la comunicazione di aggiudicazione provvisoria a mezzo mail PEC, alle ditte offerenti e veniva altresì richiesto, alla ditta aggiudicataria, i giustificativi dei costi della manodopera e il DURC;

- che in data 30 settembre 2021 la ditta VINCENZO MODUGNO SRL COSTRUZIONI – RESTAURI provvedeva ad inviare la documentazione sopra richiesta;

- che in data 06 ottobre 2021, veniva convocata la ditta aggiudicataria al fine di definire gli aspetti tecnico-operativi propedeutici all'avvio dei lavori;

- che in detta seduta la ditta precisava di non aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri finanziari corrispondenti alla modalità dello "sconto in fattura" di cui all'articolo 121 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (cd. Decreto Rilancio), convertito con modificazioni nella legge 17 luglio 2020, n. 77 e che pertanto il ribasso presentato nell'offerta non era comprensivo di detti oneri;

- che in data 11 ottobre 2021 si richiedeva, a tutte le ditte offerenti, di precisare se l'offerta economica presentata fosse comprensiva degli oneri finanziari precedentemente menzionati;

- che a seguito della predetta richiesta, soltanto la ditta OPUS COSTRUZIONI S.P.A. (terza in graduatoria provvisoria con un ribasso del 16,16%), comunicava di aver considerato detti oneri.
La ditta VINCENZO MODUGNO SRL COSTRUZIONI – RESTAURI invece, nel dichiarare di non averne tenuto conto, precisava di essere comunque disponibile ad accollarsi i predetti oneri a fronte di un riconoscimento di maggiori costi pari al 19%. Detta disponibilità però non veniva accolta dal RUP stante l'immodificabilità dell'offerta e per le risorse economiche autorizzate dal CDA per l'esecuzione dei lavori, giusta comunicazione mezzo mail PEC in data 19 ottobre 2021;

- che in data 15 ottobre 2021 veniva richiesta alla ditta LOA COSTRUZIONI S.R.L. (seconda in graduatoria provvisoria con un ribasso del 23,12%) di fornire tutti gli elementi utili per la valutazione della congruità dell'offerta presentata, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.lgs. 50/2016, assegnando il

termine previsto dallo stesso articolo, come sollecitata in data 19 ottobre 2021;

Tutto ciò premesso il Seggio di gara composto dal Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Domenico Basso, del Responsabile Amministrativo della Stazione Appaltante, Dott. Michele Fariello, dalla Dirigente del Provveditorato interregionale per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata – Uff2 Napoli, Dott.ssa Giuseppina Morrone, dal segretario verbalizzante Sig. Luigi Gagliotta assistente amministrativo della Stazione Appaltante unitamente al supporto al R.U.P., ing. Folco Solimene, in data odierna, 30 ottobre 2021, si riunisce per valutare la congruità dell'offerta della ditta LOA COSTRUZIONI S.R.L..
Il seggio di gara prende atto dell'esclusione disposta nei confronti della ditta VINCENZO MODUGNO SRL COSTRUZIONI – RESTAURI, giusta comunicazione mezzo PEC del 19/10/2021, prende atto altresì che entro il termine stabilito dall'art 97 comma 5 del d.lgs. 50/2016 non è pervenuta alcuna documentazione da parte della ditta LOA COSTRUZIONI S.R.L. e pertanto la stessa viene esclusa dalla procedura di gara per il mancato riscontro in ordine alla verifica della congruità dell'offerta.

Il seggio di gara demanda al RUP la verifica della congruità dell'offerta del terzo in graduatoria OPUS COSTRUZIONI S.P.A., aggiornandosi all'esito del riscontro della documentazione prodotta della stessa ditta.

Alle ore 12:00 il seggio di gara termina le operazioni di gara.
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Domenico Basso

Il Responsabile Amministrativo
Michele Fariello

La Dirigente
Provveditorato interregionale per la Campania,
Molise, Puglia e Basilicata - Uff3 Napoli
Giuseppina Morrone

Il supporto al RUP
Folco Solimene

Il segretario verbalizzante
Luigi Gagliotta