TEATRO DI NAPOLI
TEATRO NAZIONALE
DIRETTO DA ROBERTO ANDÒ

Associazione Teatro Stabile della Città di Napoli

Prot. 1349 del 13/12/2023

DETERMINA

OGGETTO: Avvio Procedura ed individuazione Responsabile Unico del Progetto per l'avviso pubblico finalizzato ad individuare gli operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1, lett. e) del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento biennale del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria degli immobili nella disponibilità dell'Associazione Teatro Stabile della Città di Napoli.

Il Presidente

Premesso che

- l'Associazione Teatro Stabile della Città di Napoli (di seguito e per brevità ***Associazione***), in applicazione della delibera del C.d.A. del 25/07/2023, con cui si decideva di affidare ad un unico operatore il servizio di pulizie di tutte le strutture gestite dalla stessa, intende procedere all'affidamento del servizio indicato in oggetto;
- sono nella disponibilità dell'Associazione gli immobili di seguito riportati:
  - Teatro Mercadante – Piazza Francese 46 – 80133 Napoli (NA);
  - Teatro San Ferdinando – Piazza Eduardo de Filippo 20 – 80139 Napoli (NA);
- il contratto relativo all'affidamento del servizio per il Teatro Mercadante con la società SANTA BRIGIDA SCPA risulta essere scaduto in data 01/09/2023; in data 25/07/2023 il suddetto contratto è stato prorogato fino al 31/12/2023; in data 11/12/2023 è stata preventivamente richiesta ed ottenuta ulteriore proroga tecnica fino al 31/01/2024 al fine di consentire lo svolgimento della procedura senza interruzione del servizio;
- il contratto relativo all'affidamento del servizio per il Teatro San Ferdinando con la società I Longobardi sas ha scadenza 31/12/2023 ed è stato prorogato per la stessa motivazione innanzi precisata fino al 31/01/2024.
- la previsione di identica scadenza di entrambi i contratti menzionati consentirebbe così di effettuare la procedura di gara per l'affidamento del servizio di tutte le strutture gestite dall'Associazione ad un unico operatore, al fine di ottimizzarne i risultati ed, auspicabilmente, realizzare economie di spesa.

Preso atto che

- si rende necessario garantire il servizio di pulizia ordinaria e periodica, come definite dall'art.1 lett. a), b), e) del D.M. 7 luglio 1997 n. 274, e igiene ambientale degli immobili nella disponibilità dell'Associazione;
- l'importo complessivo della fornitura è stimato in € 170.000,00 oltre IVA per l'intera durata contrattuale (24 mesi a partire dalla data di effettivo avvio del servizio + 1 mese eventuale proroga tecnica);
- gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, sono pari ad € 1.000,00 oltre iva;
- nell'affidamento in oggetto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, ne è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;

mercadante / san ferdinando / ridotto
ASSOCIAZIONE TEATRO STABILE DELLA CITTÀ DI NAPOLI
piazza francese 46 – 80133 napoli
tel. [+39] 081 551 0336 / 081 552 4214 fax [+39] 081 551 0339
info@teatrodinapoli.it / www.teatrodinapoli.it
c.f. 95025880634 / p.iva 04489811218

- il Consiglio Di Amministrazione nella seduta del 29/11/2023 ha approvato l'acquisizione del servizio e delegato il Direttore Operativo all'adozione di tutti gli atti conseguenti;

Considerato che

- il valore dell'affidamento risulta essere inferiore a € 215.000,00 oltre IVA, quindi inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 36/2023;
- si ritiene opportuno procedere ad individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando di gara di cui all'art. 50, comma 1 lettera e) del D.lgs. n. 36/2023 in base ad indagini di mercato gestite con le modalità previste nell'allegato II, articolo 2;

Visto

- il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., in materia di Amministrazione trasparente;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di procedere all'attivazione della procedura di affidamento del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria per le annualità 2024-2025, come definito dall'art.1 lett. a), b), e) del D.M. 7 luglio 1997 n. 274, degli immobili nella disponibilità dell'Associazione Teatro Stabile della Città di Napoli, mediante procedura negoziata senza bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera e) del D.lgs. n. 36/2023 per un importo massimo complessivo di in € 170.000,00 (euro centosettantamila/00) oltre IVA;
3. di individuare, con riferimento alla procedura in oggetto, ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "responsabile unico del progetto (RUP)" il Dott. Domenico Basso;
4. di adottare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
5. di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara mediante Avviso di indagine di mercato gestito con le modalità previste nell'allegato II, articolo 2 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
6. di approvare l'allegato Avviso di indagine di mercato di cui al periodo che precede e per l'effetto procedere alla sottoscrizione dello stesso.

Il Presidente
Luciano Mattia Cannito

LUCIANO MATTIA
CANNITO
ASS.TEATRO
STABILE DELLA
CITTA' DI NAPOLI
PRESIDENTE
13.12.2023
18:52:19
GMT+01:00