

Determinazione del Presidente
prot. n. 166 del 12-02-2024

OGGETTO: DETERMINA NOMINA COMMISSIONE – procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1, lett. e) del d.lgs. n. 36/2023, preceduta da manifestazione di interesse, per l'affidamento biennale del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria, degli immobili nella disponibilità dell'Associazione Teatro Stabile della Città di Napoli.

GARA: N. 9494617 – CIG: A03D4AF9F4 – CPV: 90910000-9 Servizi di pulizia.

PREMESSO CHE

- l'Associazione Teatro Stabile della Città di Napoli (di seguito e per brevità **Associazione**), in applicazione della delibera del C.d.A. del 25/07/2023, con cui si decideva di affidare ad un unico operatore il servizio di pulizie di tutte le strutture gestite dalla stessa, intende procedere all'affidamento del servizio indicato in oggetto;
- sono nella disponibilità dell'Associazione gli immobili di seguito riportati:
 1. Teatro Mercadante – Piazza Francese 46 – 80133 Napoli (NA);
 2. Teatro San Ferdinando – Piazza Eduardo de Filippo 20 – 80133 Napoli (NA);
- con determinazione del 13/12/2023 prot. 1349 è stato approvato lo schema generale e le procedure di assunzione delle medesime determinazioni;
- il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Domenico Basso, ha proposto l'assunzione della presente determinazione;
- il Responsabile Unico del Procedimento, con la proposizione della presente determinazione, secondo le procedure in uso presso l'Associazione, attesta che le risultanze e gli atti richiamati nelle premesse costituiscono istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dichiara espressamente la regolarità del procedimento medesimo;
- vi è la necessità di garantire il servizio di pulizia ordinaria e periodica, come definite dall'art.1 lett. a), b), e) del D.M. 7 luglio 1997 n. 274, e igiene ambientale negli immobili nella disponibilità dell'Associazione;
- l'importo complessivo della fornitura è stimato in € 170.000,00 oltre IVA per l'intera durata contrattuale (24 mesi a partire dalla data di effettivo avvio del servizio + 1 mese eventuale proroga tecnica);
- gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, sono pari ad € 1.000,00 oltre iva;
- nell'affidamento in oggetto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, ne è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;
- il Consiglio Di Amministrazione nella seduta del 25/07/2023 ha approvato l'acquisizione e delegato il Direttore Operativo, Dott. Domenico Basso, all'adozione di tutti gli atti conseguenti;

CONSIDERATO CHE

- con determina Prot. n. 1349/2023 del 13/12/2023 si è disposto di:
 - a. di procedere all'attivazione della procedura di affido del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria annualità 2024-2026, come definito dall'art.1 lett. a), b), e) del D.M. 7

- luglio 1997 n. 274, agli immobili nella disponibilità dell'Associazione, mediante procedura negoziata senza bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera e) del D.lgs. n. 36/2023 per un importo massimo complessivo di in € 170.000,00 (euro centosettantamila//00) oltre IVA.;
- b. di individuare, con riferimento alla procedura in oggetto, ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “responsabile unico del procedimento (RUP)” il Dott. Domenico Basso;
 - c. di adottare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
 - d. di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara mediante Avviso di indagine di mercato gestito con le modalità previste nell'allegato II, articolo 2 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
 - e. di approvare l'allegato Avviso di indagine di mercato di cui al periodo che precede e per l'effetto procedere alla sottoscrizione dello stesso;
- in data 14/12/2023 entro le ore 12:00 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Associazione, al link <https://teatrodinapoli.it/trasparenza/atti-delle-singole-procedure/>, l'Avviso di manifestazione d'interesse (Prot. 1350 del 13/12/2023) per l'affidamento del servizio biennale di pulizia ordinaria e straordinaria, degli immobili nella disponibilità dell'Associazione Teatro Stabile della Città di Napoli;
 - in data 28/12/2023 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse;
 - in pari data si è provveduto da parte del Responsabile Unico del Procedimento (di seguito, RUP), Dott. Domenico Basso, alla presa visione e alla valutazione delle domande di partecipazione pervenute tramite PEC;
 - all'esito delle verifiche della documentazione amministrativa (fase prequalifica) il RUP ha proposto per l'ammissione alle fasi successive di gara tutti i diciotto (n. 18) operatori economici (omissis) che hanno manifestato interesse a partecipare;
 - con determina del N. 88 del 24/01/2024 si è disposto di avviare la procedura negoziata senza bando di gara di cui all'art. 50 comma 1, lett. e) del D.lgs. n. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 108, D.lgs. n. 36/2023 invitando a presentare offerta i diciotto (N.18) operatori economici ammessi;
 - il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 09/02/2024 ore 12:00;
 - la procedura di affidamento prevede per la selezione dell'operatore il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - il Consiglio di Amministrazione, sentita l'esposizione del Direttore Operativo, relativa alla opportunità di procedere alla nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice per l'affidamento del servizio indicato in oggetto, dopo ampia ed esauriente discussione all'unanimità dei presenti, ha deliberato di nominare i seguenti componenti:
 - Dott. Domenico Basso – Presidente;
 - Dott. Michele Fariello – membro;
 - Ing. Giuseppina Morrone – membro.
- La Commissione di cui sopra, potrà essere supportata da altri dipendenti con competenze specifiche relative al particolare settore di affidamento del servizio e del segretario verbalizzante, prevedendo una somma a disposizione della medesima Commissione di un

importo forfettario per la partecipazione del commissario esterno di € 1.500,00 e conferendo al Presidente ogni più ampio potere di procedere alla successiva determinazione.

- che è stata prodotta dai componenti la relativa dichiarazione di assenza di cause di conflitti di interesse e incompatibilità nonché, da parte del membro esterno, autorizzazione del Provveditore per le OO.PP. per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata a svolgere l'incarico di componente della citata Commissione di gara.

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

- **DI DICHIARARE** – in base ai poteri conferitigli dalla deliberazione del CdA già innanzi richiamata - quali componenti della commissione giudicatrice le seguenti persone in possesso di adeguata professionalità:
 1. Dott. Domenico Basso (RUP), quale Presidente e Membro;
 2. Dott. Michele Fariello (responsabile ufficio amministrazione dell'Associazione), quale Membro;
 3. Dott.ssa Giuseppina Morrone (Dirigente Provveditorato interregionale per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata - Uff3 Napoli), quale membro;
 4. Sig. Luigi Gagliotta (dipendente ufficio amministrazione dell'Associazione), quale segretario verbalizzante.
- **DI dare mandato** al R.U.P., nonché Presidente della commissione giudicatrice, di inviare la presente nomina agli altri componenti della commissione, per l'accettazione dell'incarico e per la resa delle dichiarazioni previste dalla normativa applicabile;
- **DI PRECISARE** che la prima seduta della Commissione sarà in data **12/02/2024** alle ore **15.00**, come da comunicazione inviata dal RUP agli operatori economici che hanno presentato l'offerta.

Napoli, 12/02/2024

Il Presidente del CdA
Luciano Mattia Cannito